

РЕАЛИЗАЦИЯ ПРАВА НА ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц ранее относящихся к данной категории

ВАЖНО

1. Лицо, включенное в список лиц на получение выплаты, вправе приобрести жилое помещение, стоимость которого превышает размер выплаты, с дополнительным привлечением собственных или заемных (кредитных) средств.
2. Выплату можно реализовать на всей территории Хабаровского края.

РАЗМЕР ВЫПЛАТЫ

Расчет размера выплаты производится по нормативам: 36 кв. м. общей площади жилого помещения и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Хабаровскому краю. Размер выплаты указывается в мировом соглашении

КУДА ОБРАЩАТЬСЯ?

КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ ГРАЖДАН:

КГКУ Детский дом № 27 служба постинтернатного сопровождения
Хабаровский край, Солнечный район, р.п. Солнечный, ул. Ленина, 18Б

ПРИЁМ ЗАЯВЛЕНИЯ С ПАКЕТОМ ДОКУМЕНТОВ:

Уполномоченный орган по управлению и распоряжению государственным
жилищным фондом края

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края
г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 71

Контактные телефоны: (4212) 30-56-51, 31-42-33, 31-29-11.

НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЙ АКТ, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩИЙ ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВЫПЛАТЫ:

- Постановление Губернатора Хабаровского края от 25.04.2006 г. № 96 «О мерах по совершенствованию управления государственным жилищным фондом Хабаровского края»
- Порядок от 11.07.2024 № 29 «Организации работы министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края по заключению мировых соглашений на стадии исполнительного производства по решению судов о предоставлении жилых помещений за счет государственного жилищного фонда края детям-сиротам, детям, оставшихся без попечения родителей»

УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВЫПЛАТЫ

Право на выплату имеют лица, имеющие судебное решение об обязанности министерства жилищно-коммунального хозяйства предоставить жилое помещение государственного жилищного фонда края:

- По договорам социального найма за счет фонда края;
- По договору найма специализированного жилого помещения.

ПЕРЕЧЕНЬ НЕОБХОДИМЫХ ДОКУМЕНТОВ:

1. заявление;
2. копия документа, удостоверяющего личность (паспорт гражданина РФ), заверенная в установленном порядке.

ДОКУМЕНТЫ ПОДАЮТСЯ:

- лично;
- посредством почтовой связи.

ПОСЛЕ ПОДАЧИ ЗАЯВЛЕНИЯ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН НАПРАВЛЯЕТ:

1. мировое соглашение (3 экземпляра);
2. бланк заявления о переводе денежных средств продавцу.

Вы подписываете 3 экземпляра мирового соглашения и отправляете его (почта, лично) в министерство ЖКХ.

Министерство ЖКХ, получив ваше письмо с подписанными мировыми соглашениями, в свою очередь, подписывает их и направляют:

1-й экземпляр - в суд, для утверждения мирового соглашения;

2-й экземпляр - Вам;

3-й экземпляр - остается в МЖКХ.

Подбор и приобретение жилого помещения осуществляется самостоятельно гражданином в течение 90 календарных дней после вступления в законную силу